



## Jelmagyarázat

### kötelező szabályozási elemek

- tervezési terület határa
- tervezett szabályozási vonal
- építési övezet/övezet határa
- bányató medervonala
- megcsúszott és helyreállított terület

### tájékoztató szabályozási elemek

- földhivatali nyilvántartás szerinti alrészlet határa

### építési övezet/övezet jele

- Ksr** különleges terület sport, rekreációs céllal
- Köu** közúti közlekedési terület
- V** vízgazdálkodási terület

### építési övezet/övezet paraméterei

Övezeti jel	beép. mód	beép. %
	max. ép. mag. [m]	min. telekter. [m <sup>2</sup> ]

<b>Ksr</b>	SZ	10
	5,0	nem osztható

SZ szabadonálló beépítési mód

Készült az állami alapadatok felhasználásával

<p><b>Z.É. Műhely</b> Tervező és Tanácsadó Kft. 1116 Budapest, Zsúrló köz 5. Tel: +36-20-312-62-46 E-mail: ze.muhely@gmail.com</p>	Munka megnevezése: DÉLEGYHÁZA HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁNAK ÉS SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSA 051/8 HRSZ (BÁTHORY HORGÁSZTÓ) TERÜLETÉRE			Tervezési szakasz: <b>KT jóváhagyásra</b>	
	Rajz megnevezése: SZABÁLYOZÁSI TERVMÓDOSÍTÁS DÉLEGYHÁZA KÖZSÉG 051/5-8 HRSZ BÁTHORY HORGÁSZTÓ TERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV TERÜLETÉRE			Lépték: <b>M=1: 3 000</b>	Tervszám: <b>42/2015</b>
	Tervező: <b>Czene Éva</b> városrendezés vezető tervező TT1 12-0160	Tervező: <b>Horváth Adrienne</b> városrendezés vezető tervező TT1 13-1095	Közlekedés tervező: <b>Heckendorf Judit</b> közlekedésmérnök TT1 01-5295, Kft.	Környezetvédelem: <b>Tóthné Pocsok Katalin</b> K2 01-5086/02, TT1 01-5086/02	Dátum: <b>2016 február hó</b>
					<b>SZT-1/M</b>